



# COMUNE DI RUVIANO

UFFICIO TRIBUTI

Data 5/6/2015

## TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - 2015

Scadenza versamento in acconto (16/06/2015)

### Avviso

Il **16 giugno 2015** scade il termine per il versamento dell'acconto della TASI. L'**acconto** è pari alla metà del tributo dovuto per l'anno in corso, calcolato applicando, alla base imponibile IMU, le aliquote di seguito riportate<sup>1</sup>:

Tipologia	Aliquote/ Detrazioni
Abitazione principale e relative pertinenze	1,5 ‰
Altri immobili	1,5 ‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,0 ‰
Detrazione per immobile con unico occupante	30%

La TASI non è dovuta per importi annui inferiori a €. 12,00.

### Chi deve pagare

La TASI, per le abitazione cedute in fitto o comodato, deve essere pagata:

- per il 70% dai proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati situati nel territorio comunale, o i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- per il 30% dagli utilizzatori degli immobili.

In caso di pluralità di possessori e di utilizzatori, ciascuno è titolare di un'autonoma obbligazione tributaria.

### Quali immobili non pagano la TASI

Non sono assoggettati al pagamento della TASI:

- i terreni agricoli e suoli edificabili;
- i fabbricati classificati nelle categorie da E/1 a E/9;
- i fabbricati destinati ad uso culturale;
- i fabbricati destinati esclusivamente all'uso del culto e quelli di proprietà della Santa Sede;
- gli immobili utilizzati dagli enti non commerciali esclusivamente per finalità non commerciali;

### Come pagare

Il versamento del tributo può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (H165) mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, ovvero mediante versamento su CCP n. 1017381649 intestato a "*Pagamento TASI*", utilizzando i seguenti codici tributo:

3958 – TASI su abitazione principale e pertinenze

3959 – TASI su fabbricati rurali strumentali

3961 – TASI su altri fabbricati

### Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune (Tel. 0823/860021 – interno 9) ovvero consultare il sito [www.comuneruviano.it](http://www.comuneruviano.it)

Il Funzionario Responsabile TASI

<sup>1</sup> Si veda la delibera di Consiglio Comunale n. 17/2015 con la quale sono state approvate le aliquote e detrazioni per l'anno 2015.